



## **Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Garlstorf am Montag, dem 23. Januar 2017 in der Dorfhalle um 20.00 Uhr**

**anwesend: H. G. Jagau, S. Petersen, D. Zobel, S. Rau, D. Riege,  
H. Hinsch, B. Rose, Th. Voigts, S. Berschik,  
e: S. Konkoly, G. Mestmacher**

### **Tagesordnung**

- Top 1.** Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
- Top 2.** Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der anwesenden Mitglieder
- Top 3.** Feststellung der Beschlussfähigkeit
- Top 4.** Feststellung der Tagesordnung und der vorliegenden Anträge
- Top 5.** Genehmigung der Niederschriften vom 29. August 2016 u. 16. November 2016
- Top 6.** 1. EinwohnerInnen- Fragestunde
- Top 7.** Bericht des Bürgermeisters
- Top 8.** Vereinszuschüsse
- Top 9.** Haushaltsplan 2017
- Top 10.** Haushaltssatzung 2017
- Top 11.** Erneuerung Geschwindigkeitsanzeigen
- Top 12.** Vordach Gemeindebüro
- Top 13.** Erneuerung Straße Im Obsthof
- Top 14.** 2. EinwohnerInnen – Fragestunde
- Top 15.** Bekanntmachungen
- Top 16.** Anfragen und Anregungen
- Top 17.** Schließen der Sitzung

#### **Top 1.**

Der Bürgermeister eröffnet um 20.00 Uhr die Ratssitzung und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, Bürgerinnen und Bürger, sowie noch einmal explizit die beiden neuen Ratsmitglieder D. Riege und S. Rau.

#### **Top 2.**

Er stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Namen der anwesenden Ratsmitglieder fest.

#### **Top 3.**

Die Beschlussfähigkeit wird einstimmig festgestellt.

#### **Top 4.**

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.



**Top 5.**

Die Niederschriften vom 29. August 2016 und vom 16. November 2016 werden einstimmig genehmigt.

**Top 6.**

Die in der ersten EinwohnerInnen- Fragestunde aufgeworfene Frage nach dem Wahlverhalten der SPD- Fraktion bei der Bürgermeisterwahl wird beantwortet. Es wird jedoch darauf aufmerksam gemacht, dass die Frage eigentlich bei einer SPD- Versammlung zu stellen gewesen wäre.

**Top 7.**

Der Bericht des Bürgermeisters umfasst folgende Punkte:

- Als Konsequenz aus einer aus dem Ruder gelaufenen Feier in der Dorfhalle werden die Bedingungen für eine Hallenvermietung verschärft werden. U.a. wird die Kautionshöhe erhöht werden und es wird verbindlich festgelegt werden, dass die Musikk Lautstärke ab 0.00 Uhr deutlich zu reduzieren sein wird.
- Auf dem Dachboden der Dorfhalle hat sich ein Marder eingenistet.
- Die Gräben rund um den Ort und das Regenrückhaltebecken an der Hanstedter Landstraße sind vom Luheverband gemulcht worden.
- Der Auslauf des Grabens in der Pinnekuhle wird abgeflacht werden, um die Unfallgefahr zu reduzieren. Der Graben gegenüber der Waldklausen muss vertieft werden, damit das anfallende Wasser besser abfließen kann.
- Der Auslauf des Regenrückhaltebeckens an der Hanstedter Landstraße ist versandet und muss gereinigt werden.
- Die Gemeinde gibt Holz in Eigenwerbung an interessierte Bürger ab. Diese müssen in Besitz eines gültigen Sägescheins sein.
- Die Müllablagerungen auf einem Grundstück an der Winsener Landstraße liegen im Verantwortungsbereich des Landkreises (Naturschutzbehörde).
- Der Landkreis ist eingebunden in die Bebauungssituation auf dem Campingplatz.
- Investoren, die an einem Grundstück (7.000 qm) am Hainholzweg interessiert sind, sind an die Gemeinde herangetreten. Sollte es zu einer Bebauung kommen, so wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes notwendig werden. Außerdem sind im Zuge der Baumaßnahmen der Bau eines Fußweges, die Einfassung der Grundstücke mit einem Grünstreifen und die Vertiefung des am Grundstück verlaufenden Grabens unerlässlich. Die Kosten für diese Maßnahmen sind vom Käufer des Grundstücks zu tragen.
- Die Straßenbauarbeiten im Wiesengrund sind abgeschlossen. Die noch nicht erledigten Restarbeiten werden im Frühjahr, wenn sich der Untergrund etwas gesetzt hat, abgearbeitet werden. Die Kosten der Baumaßnahme werden etwas höher als geplant ausfallen, da im hinteren Teil des Weges mehr Mineralgemisch als ursprünglich vorgesehen eingearbeitet werden musste.
- Der B- Plan „Am Wiesengrund“ ist im Amtsblatt veröffentlicht worden. Gegen die Veröffentlichung ging ein Widerspruch bei der Gemeinde ein. Das für die Gemeinde tätige Planungsbüro wird auf den Widerspruch reagieren.
- Der Radweg Garlstorf- Toppenstedt entlang des Toppenstedter Weges ist fertig. Die Beschilderung wurde bereits vor Weihnachten angebracht und wird, sobald das Wetter es zulässt, noch vervollständigt werden; ebenfalls werden im Toppenstedter Bereich



noch Eichen als Ausgleichsmaßnahme gepflanzt werden. Die geplanten Kosten für die Baumaßnahme i.H.v. € 100.000,00 sind eingehalten worden. Im Frühjahr ist eine offizielle Einweihung des Weges vorgesehen.

- Bezgl. des ehem. „Heidehof“ laufen Verhandlungen mit dem Eigentümer, der Gemeinde und dem Landkreis zwecks Umwandlung des Hotels in eine Immobilie mit mehreren Wohneinheiten.
- Am 25. Februar 2017 sägt die Feuerwehr wieder im Auftrag der Gemeinde die gemeindeeigenen Bäume aus.
- Zum Abschluss des Berichts verliest der Bürgermeister noch einige Angaben zur Einwohnerzahl- Entwicklung.

### **Top 8.**

Der Rat beschließt einstimmig 2017 folgende Vereinszuschüsse auszuzahlen:

- Akkordeongruppe € 100,00
- Kulturtreff Garlstorf & Umgebung e.V. (Kunst-Stückchen) € 200,00
- Sozialverband Deutschland e.V. € 150,00
- Deutsches Rotes Kreuz € 300,00
- Jugendfeuerwehr € 500,00
- Garlstorfer Kunstfest e.V. € 500,00
- Schützenverein € 950,00
- MTV Salzhausen € 2.500,00

### **Top 9**

Bevor der Haushaltsplan verlesen wird, gibt der Bürgermeister einen kurzen Überblick über die Gemeindefinanzen. So sind die Gewerbesteuereinnahmen mehr als erfreulich, hohe Gewerbesteuereinnahmen führen jedoch auch zu hohen von der Gemeinde zu zahlenden Umlagen. Die Rücklage der Gemeinde ist auf 1,2 Mio € angewachsen, dies ist auch darauf zurückzuführen, dass die Investitionen der letzten Jahre immer aus dem laufenden Haushalt erwirtschaftet werden konnten und somit die Rücklage nicht angegriffen werden musste. Der Haushaltsplan 2017 wird verlesen und einstimmig beschlossen.

### **Top 10.**

Die Haushaltssatzung 2017 wird verlesen und einstimmig beschlossen.

### **Top 11.**

Die Geschwindigkeitsanzeigen an der Lüneburger Landstraße und an der Winsener Landstraße sollen durch 2 neue Anlagen ersetzt werden. Zurzeit werden Angebote eingeholt.

### **Top 12.**

Die Eingangstür des Gemeindebüros soll ein Vordach zum Schutz vor Schlagregen erhalten.

### **Top 13.**

Die Straße „Im Obsthof“ soll mit einer neuen Asphaltdecke versehen werden. Bevor die Baumaßnahmen beginnen, werden der Regenwasser- und der Abwasserkanal mit einer



Kamera befahren, um eventuelle Schäden frühzeitig zu entdecken und im Zuge der Baumaßnahmen zu beheben. Defekte Kantsteine am Fußweg werden ersetzt und Absenkungen begradigt werden.

Für die Anlieger fallen keine Kosten an, da es sich bei der Maßnahme nicht um einen Erstausbau, sondern um eine Reparatur handelt.

Es ist angedacht, sollten die eingestellten Haushaltsmittel ausreichen, auch den Mühlenweg mit einer neuen Schwarzdecke zu versehen.

Angebote werden eingeholt werden.

#### **Top 14.**

In der 2. EinwohnerInnen- Fragestunde kommen folgende Themen zur Sprache:

- die Beschilderung am neuen Radweg muss befestigt werden.
- das Durchfahrtsverbot am Töterberg wird nicht eingehalten – die Eigentümer des Weges sind berechtigt dort zu fahren.
- der Seitenstreifen in der Straße „Zur Pinnekuhle“ ist ausgefahren und muss wieder aufgefüllt werden.
- der Fußweg Ecke Lüneburger Landstraße/ Töterbergsweg ist kaputt gefahren.
- die Gemeinde wird nicht tätig werden wegen eines auf Gemeindegrundstück stehenden Zaunes.
- alte Steinmauern aus Naturstein stehen wahrscheinlich unter Denkmalschutz. Auskunft darüber erteilt der Landkreis.

#### **Top 15.**

Es wird folgendes bekanntgegeben:

Am 01. April 2017 findet der diesjährige „Tag der sauberen Landschaft“ statt. Treffpunkt ist um 10.00 Uhr an der Dorfhalle.

#### **Top 16.**

D. Riege bedankt sich im Namen der Feuerwehr und des Schützenvereins für die Zuschüsse der Gemeinde.

#### **Top 17.**

Die Sitzung wird um 21.21 Uhr geschlossen.

Protokoll

Bürgermeister

S. Petersen

H.G. Jagau